



# **ESTATE SPAIN & VIRTOPROPERTY**

ВЕДУЩИЙ ПОРТАЛ ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ НА РУССКОМ ЯЗЫКЕ



ESTATE-SPAIN.COM VIRTOPROPERTY.COM

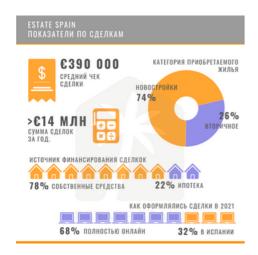
## ESTATE SPAIN & VIRTOPROPERTY

Предлагаем услуги рекламного размещения на одном из ведущих порталов в Рунете по продаже недвижимости в Испании. Аудитории нашего портала будут максимально интересны предложения:

- застройщиков Испании
- застройщиков других стран (Турции, ОАЭ, Португалии и других)
- услуги релокации, оформления ВНЖ, ПМЖ и гражданства
- страховые, финансовые и банковские услуги в Испании

#### О КОМПАНИИ И ПОРТАЛЕ

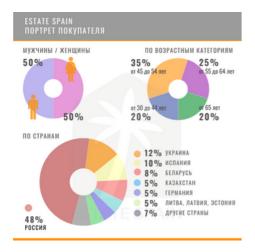
Estate Spain / VirtoProperty – один из ведущих порталов в Рунете по продаже недвижимости в Испании. Ежемесячно сайт посещают более 60 000 человек и оставляют не менее 500 заявок, связанных с консультациями, покупкой испанского жилья, оформлением ВНЖ.



За прошедший 2021 год клиенты Estate Spain купили недвижимости больше чем на 14 миллионов евро.

Выбор недвижимости онлайн и удаленное оформление сделки стали привычным для покупателей — более 68% всех сделок совершаются удаленно без поездки в Испанию.

Средний чек — €390 000 (€486 800 для нового жилья, €156 500 — для "вторички"). Каждая третья покупка даёт возможность нашим клиентам получить ВНЖ по системе Golden Visa, которую правительство Испании выдаёт при покупке жилья от 500 000 евро.



По типам недвижимости — покупатели отдают приоритет новостройкам (74% от всех покупок, сделки на вторичном рынке составили 26%). Наиболее востребованными оказались квартиры и апартаменты — 75% сделок, у вилл и домов — 25%.

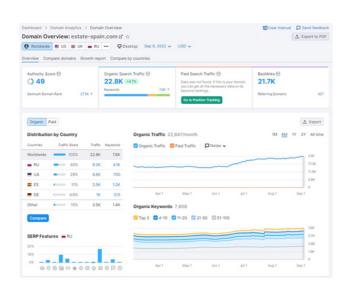
Среди наших клиентов— не только россияне, но и граждане СНГ, Украины, Прибалтики, Германии, США, самой Испании и других стран.

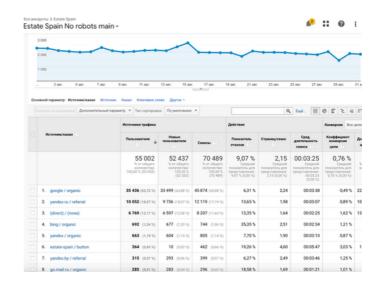
## КЛИЕНТЫ И ТРАФИК

Ключевая целевая аудитория сайта— это люди, которые рассматривают возможность покупки инвестиционного жилья за рубежом, и/или переезда в Испанию или другую страну на постоянное место жительства.

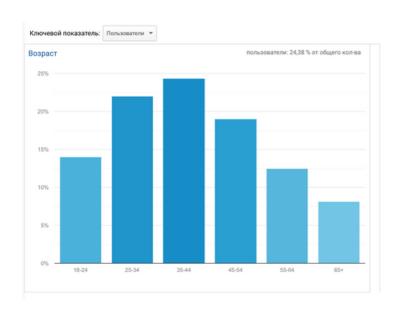
Общее число посещений сайта — 55 000 уникальных посетителей в месяц, и более 150 000 просмотров страниц Возраст пользователей — более 65% — аудитория старше 35 лет

#### **ДАННЫЕ GOOGLE ANALYTICS**





#### РАСПРЕДЕЛЕНИЕ АУДИТОРИИ ПО ВОЗРАСТНЫМ КАТЕГОРИЯМ

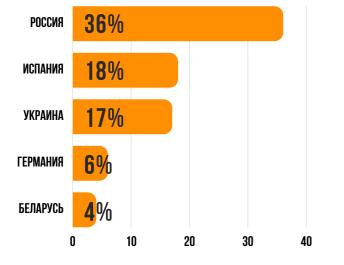


## КЛИЕНТЫ И ТРАФИК

#### **АУДИТОРИЯ**

Estate Spain / VirtoProperty – один из ведущих порталов в Рунете по продаже недвижимости в Испании. Ежемесячно сайт посещают более 60 000 человек и оставляют не менее 500 заявок, связанных с консультациями, покупкой испанского жилья, оформлением ВНЖ.

# РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОСЕТИТЕЛЕЙ ПО СТРАНАМ (МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ)



# РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОСЕТИТЕЛЕЙ ПО УРОВНЮ ДОХОДОВ



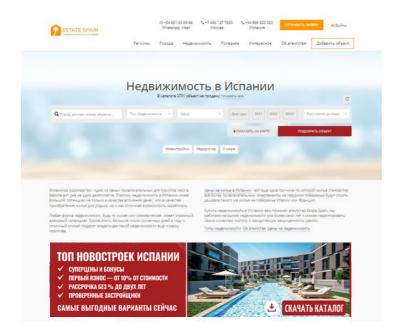


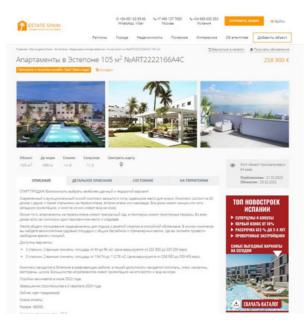
# РЕКЛАМНЫЕ ФОРМАТЫ И ЦЕНЫ

### БАННЕРЫ НА САЙТЕ

Размещение баннеров доступно сразу в нескольких разделах и на нескольких страницах:

- на главной странице сайта
- на странице каталога
- на карточке каждого объекта недвижимости





### СТОИМОСТЬ РАЗМЕЩЕНИЯ

СРОК РАЗМЕЩЕНЯ	РАЗМЕР ПРЕДЛОЖЕНИЯ	СТОИМОСТЬ
1 МЕСЯЦ	ОХВАТ 100% (100 000 ПОКАЗОВ)	500 EBPO
1 МЕСЯЦ	ОХВАТ 50% (50 000 ПОКАЗОВ)	250 EBPO

ПРИ РАЗМЕЩЕНИИ БАННЕРОВ ОТ 3-Х МЕСЯЦЕВ — СКИДКА 15%



## РЕКЛАМНЫЕ ФОРМАТЫ И ЦЕНЫ

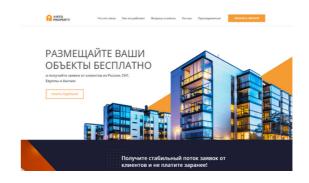
### СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОМО-РАЗДЕЛ НА САЙТЕ (ПОД ОФФЕР КЛИЕНТА)

Мини-сайт (лендинг) с рекламным предложением клиента

Ссылка-переход на него с главной страницы сайта, из меню сайта



#### ПРИМЕР РЕКЛАМНОГО ЛЕНДИНГА **GO.VIRTOPROPERTY.COM**



УСЛУГА/ СРОК РАЗМЕЩЕНИЯ	СТОИМОСТЬ	
ПОДГОТОВКА ЛЕНДИНГА	250 EBPO	
РАЗМЕЩЕНИЕ ЛЕНДИНГА НА ПОДДОМЕНЕ (ОТ 3-Х МЕСЯЦЕВ)	750 EBPO	

### НАПИСАНИЕ И РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМНОЙ СТАТЬИ В БЛОГЕ КОМПАНИИ

Размещение статьи в соответствующем разделе блога на сайте.

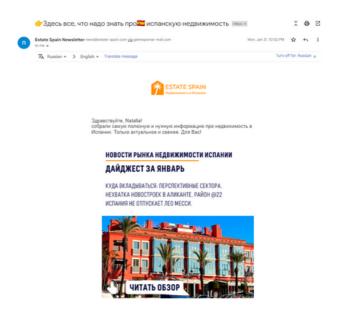
Пример — https://estate-spain.com/news/goryachaya-novostrojka-v-barselone-2022

УСЛУГА/ СРОК РАЗМЕЩЕНИЯ	СТОИМОСТЬ	
ПОДГОТОВКА СТАТЬИ	100 EBPO	
ПУБЛИКАЦИЯ РЕКЛАМНОЙ СТАТЬИ В БЛОГЕ КОМПАНИИ (ВЕЧНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ)	300 EBPO	

## РЕКЛАМНЫЕ ФОРМАТЫ И ЦЕНЫ

### РАССЫЛКА РЕКЛАМНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО E-MAIL-БАЗЕ КОМПАНИИ

Рассылка по базе клиентов, проявляющих интерес к тематике зарубежной недвижимости.



УСЛУГА	ОБЪЕМ БАЗЫ Клиентов	КОЛИЧЕСТВО Писем	СТОИМОСТЬ
ВКЛЮЧЕНИЕ РЕКЛАМНОГО БЛОКА РЕКЛАМОДАТЕЛЯ В РЕГУЛЯРНУЮ РАССЫЛКУ КОМПАНИИ	5 000	1	250 EBPO
ВКЛЮЧЕНИЕ РЕКЛАМНОГО БЛОКА РЕКЛАМОДАТЕЛЯ В РЕГУЛЯРНУЮ РАССЫЛКУ КОМПАНИИ	10 000	1	450 EBPO
ПОДГОТОВКА ОТДЕЛЬНОЙ РАССЫЛКИ С ОФФЕРОМ РЕКЛАМОДАТЕЛЯ ПО БАЗЕ КЛИЕНТОВ КОМПАНИИ. ВОЗМОЖНОСТЬ ТАРГЕТИНГА ПО РЕГИОНУ, БЮДЖЕТУ, ПОЛУ		1	150 EBPO
РАССЫЛКА ОФФЕРА РЕКЛАМОДАТЕЛЯ ПО БАЗЕ КЛИЕНТОВ КОМПАНИИ	5 000	1	450 EBPO
РАССЫЛКА ОФФЕРА РЕКЛАМОДАТЕЛЯ ПО БАЗЕ КЛИЕНТОВ КОМПАНИИ	10 000	1	850 EBPO

НА КОМПЛЕКСНЫЕ УСЛУГИ ПРОДВИЖЕНИЯ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ СКИДКИ.



## СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ ПРЯМО СЕЙЧАС

Мы готовы ответить на все ваши вопросы, подобрать оптимальные варианты размещения в соответствии с вашими целями и подготовить работающие решения.

Обращайтесь в удобной вам форме:

#### **INFO@ESTATE-SPAIN.COM**

- +34 651 63 69 66 (ВСЕ МЕССЕНДЖЕРЫ)
- +7 495 127 7650 (POCCUR)
- +34 865 620 350 (ИСПАНИЯ)



